RADA GMINY
W ŻYRAKOWIE

Uchwała Nr XII/146/19
Rady Gminy w Żyrakowie
z dnia 30 grudnia 2019 roku

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości położonej w Zasowie, należącej do Gminy Żyraków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz §7 ust. 2 oraz ust. 3 pkt 1 uchwały Nr XXXVI/314/13 Rady Gminy Żyraków z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Żyraków oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podkarp. z 2014 r. poz. 409)

Rada Gminy w Żyrakowie uchwala co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości składającej się z działek położonych w miejscowości Zasów, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1841/1 i 1842/1 o łącznej powierzchni 0,05 ha, stanowiących własność Gminy Żyraków, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer RZ1D/00039209/4, na czas nieoznaczony.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy na rzecz osoby, która była ostatnim dzierżawcą nieruchomości i wyraża wolę dalszego korzystania z nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyraków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
lic. Maria Bodzioch

Uzasadnienie:
Nieruchomość położona w Zasowie, oznaczona numerami działek 1841/1 i 1842/1 położonych w Zasowie, należących do mienia komunalnego Gminy Żyraków o łącznej powierzchni 0,05 ha wydzierżawiona została na okres trzech lat, do dnia 31.07.2019 r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o zawarcie kolejnej umowy na czas nieokreślony. W dniu 01.12.2019 r. zebranie wiejskie w miejscowości Zasów zaopiniowało pozytywnie dzierżawę przedmiotowej nieruchomości na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas nieoznaczony.
Biorąc powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.