WÓJT GMINY
Żyraków

Żyraków, dn. 2020-01-17

IiGK.6840.10.4.2015
IiGK.6840.10.5.2018

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65), wykonując Uchwałę Nr III/32/19 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 4 lutego 2019 r. oraz Uchwałę Nr VI/65/19 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 20 maja 2019 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Żyraków przeznaczonych do sprzedaży.

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00044053/3**	
Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Nr działki	**1034**	**4307/1**
	Powierzchnia	**0,02 ha**	**0,0238 ha**
	Klasyfikacja użytku	PsIV 0,01 ha WŁIV 0,01 ha	dr
Położenie		**Nagoszyn**	
Opis działki		Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do trapezu i płaskim ukształtowaniu terenu, położona w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, użytkowanych rolniczo oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren przecina sieć kanalizacyjna. Na działce zlokalizowany słup energetyczny.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym i płaskim ukształtowaniu terenu, położona w środkowej części miejscowości Nagoszyn, w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, użytkowanych rolniczo oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren przecina sieć wodociągowa i gazowa.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem zabudowy (RZ).	Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę (MZ).
Cena netto nieruchomości*		**1 800,00 zł**	**3.810,00 zł**
Informacja o przeznaczeniu do zbycia		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 1070 w Nagoszynie, na wniosek jej właściciela.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 1843 i 4308 w Nagoszynie, na wniosek jej właściciela.

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 28.01.2020r. do dnia 18.02.2020r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 10.03.2020r. .

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka