WÓJT GMINY
Żyraków

ZARZĄDZENIE NR 125 / 2019

Wójta Gminy Żyraków

z dnia 3 grudnia 2019 r.

w sprawie wynajmu nieruchomości położonej w miejscowości Bobrowa, należącej do Gminy Żyraków na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz §7 ust. 1 Uchwały nr XXXVI/314/13 Rady Gminy Żyraków z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Żyraków oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podkarp. z 2014 r. poz. 409) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do oddania w wynajem na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w miejscowości Bobrowa, wymienioną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Stawka czynszu za wynajem nieruchomości, o której mowa w §1 jest ustalona Zarządzeniem Wójta Gminy Żyraków Nr 105/2019 z dnia 30 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Żyraków.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczenie na stronach internetowych Gminy Żyraków.

§ 4. Niniejsze Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka

RADCA PRAWNY
Joanna Marek-Kupka
KR-605

Rączka

WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Żyraków
Nr 125/2019 z dnia 3 grudnia 2019 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do wynajmu

Numer działki	**113/8**
Numer księgi wieczystej	RZ1D/00061793/7
Powierzchnia działki	0,31 ha
Powierzchnia przeznaczona do wynajmu	**13,47 m²**
Położenie	**Bobrowa**
Opis nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana jest w budynku wielorodzinnym w Bobrowej, pod adresem Bobrowa 109E. Pomieszczenie piwnicy zlokalizowane jest w w/w nieruchomości, przynależne do lokalu należącego do Gminy Żyraków.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze przeznaczonym do zabudowania. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem na prowadzenie archiwum.
Termin zagospodarowania nieruchomości	**3 lata**
Wysokość miesięcznej stawki czynszu*	**5,50 zł/m² netto**
Termin wnoszenia opłat	Do ostatniego dnia każdego miesiąca.
Aktualizacja stawki czynszu	Zasady aktualizacji zostaną określone w umowie najmu.
Informacje o przeznaczeniu do wynajmu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia do dnia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka