WÓJT GMINY
Żyraków

ZARZĄDZENIE NR AO.0050.42.2020
Wójta Gminy Żyraków
z dnia 19 maja 2020 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych należących do mienia komunalnego Gminy Żyraków, zarządzanych przez jednostki organizacyjne Gminy Żyraków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz §7 ust. 4 Uchwały nr XXXVI/314/13 Rady Gminy Żyraków z dn. 30 grudnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Żyraków oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podkarp. z 2014 r. poz. 409) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość minimalnych stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Żyraków w celu organizacji kursów, szkoleń, pokazów, itp.:

a) Sale lekcyjne wynajmowane na działalność edukacyjną (w szczególności kursy, szkolenia, prelekcje) ..... 25 zł netto za godzinę,
b) Sale komputerowe ..... 40 zł netto za godzinę,
c) Sale widowiskowe i świetlice ..... 40 zł netto na godzinę,
d) Sale gimnastyczne o wymiarach 12 m x 24 m ..... 25 zł netto za godzinę,
e) Sale gimnastyczne o większych wymiarach ..... 40 zł netto za godzinę,
f) Lokale wynajmowane na prowadzenie działalności gastronomicznej oraz handlowej (tzw. mała gastronomia) ..... 15 zł netto za 1 m^2 miesięcznie,
g) Pokoje w schronisku szkolnym w Straszęcinie ..... 20 zł netto za nocleg.

§ 2. Ustala się wysokość minimalnych stawek bazowych czynszu za wynajem lokalu w celu zorganizowania przyjęcia okolicznościowego ..... 300 zł brutto.

§ 3. Faktyczne stawki czynszu najmu ustala dyrektor jednostki organizacyjnej Gminy Żyraków, z zastrzeżeniem, że stawki te nie mogą być niższe niż wymienione w §1 i §2 niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom jednostek organizacyjnych na terenie Gminy Żyraków.

§ 5. Traci moc Zarządzenie nr 128/2015 Wójta Gminy Żyraków z dnia 31 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych należących do mienia komunalnego Gminy Żyraków, zarządzanych przez jednostki organizacyjne Gminy Żyraków.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2020 r.

RADCA PRAWNY
Anna Pawlik
WR-1458

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka