Załącznik nr 2 do zaproszenia
do złożenia oferty z dnia 02.07.2020r.

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu .....2020 r. w Żyrakowie, pomiędzy: **Gminą Żyraków** z siedzibą w: 39-204 Żyraków 137, NIP: 872-22-22-062, REGON: 851661091 zwaną dalej **INWESTOREM** lub **ZAMAWIAJĄCYM,** reprezentowanym przez: Wójta Gminy – Marka Rączkę

a
..... z siedzibą: .....
zarejestrowaną w: ....., NIP: ....., REGON: .....,
reprezentowanym przez: ..... zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.
W rezultacie dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie zapytania ofertowego (znak postępowania **Nr IiGK.271.P30.4.2020)** została zawarta umowa o następującej treści:

USUWANIE WYROBÓW ZAWIERACJĄCYCH AZBEST Z TERENU GMINY ŻYRAKÓW W ROKU 2020

§ 1

1. Przedmiotem umowy są usługi polegające na: demontażu, odbiorze, transporcie i unieszkodliwianiu azbestu i wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych (mieszkalnych i gospodarczych) z nieruchomości należących do osób fizycznych. Wszystkie nieruchomości znajdują się na terenie gminy Żyraków.

   Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
   1) Demontaż azbestu i wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych, ich załadunek, transport oraz unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych do demontażu, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli została określona na około **10,950 Mg**.
   2) Odbiór wraz z załadunkiem oraz transportem i unieszkodliwieniem na składowisku odpadów niebezpiecznych płyt falistych azbestowo - cementowych. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest do odbioru, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli budynków została określona na około **87,478 Mg**.

   Zamawiający zastrzega, że podana ilość odpadów zawierających azbest jest ilością szacunkową i może ulec zmianie – zarówno zmniejszeniu jak i zwiększeniu.
2. Szczegółowy wykaz zawierający adresy nieruchomości, numery działek oraz ilości przeznaczone do demontażu, załadunku, transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest stanowi załącznik do niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega, że podana szacunkowa ilość odpadów zawierających azbest może ulec zmianie dlatego dopuszcza się modyfikację wykazu poprzez wykreślenie lub dodanie kolejnych wnioskodawców.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.). Wykonawca dopełni wszelkich formalności, w tym dokona zgłoszeń do wymaganych organów administracji, a także poniesie wszelkie koszty z tym związane.
4. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu prac, z zachowaniem terminu 3 dni od dnia podpisania umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić telefonicznie lub pisemnie właścicieli nieruchomości zawartych w wykazie, o którym mowa w ust. 2 o planowanym terminie odbioru odpadów. Termin odbioru odpadów nie może być krótszy niż 2 dni od dnia skutecznego powiadomienia właściciela nieruchomości przy odbiorze odpadów i 3 dni przy demontażu pokryć dachowych, chyba że właściciel wyrazi zgodę na wykonanie usługi w terminie wcześniejszym.

6. Wykonawca jest zobowiązany do przesyłania Zamawiającemu faksem na nr (14) 680 71 24, do końca każdego tygodnia, harmonogramy odbioru odpadów na kolejny tydzień.
7. Obowiązki związane z wymogami prawnymi przy realizacji zadania stoją po stronie Wykonawcy.

§ 2

Termin wykonywania przedmiotu umowy **od dnia podpisania umowy do 30.09.2020 r.**

§ 3

1. Strony ustalają, że wartość wynagrodzenia brutto nie może przekroczyć ..... zł (słownie: .....)
2. Ustala się cenę jednostkową brutto za zebranie - załadunek, transport i unieszkodliwienie odpadów w ilości 1 Mg w wysokość: ..... zł (słownie: .....)
3. Ustala się cenę jednostkową brutto za demontaż, transport i unieszkodliwienie odpadów w ilości 1 Mg w wysokość: ..... zł (słownie: .....)
4. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie postępowania w trybie zapytania ofertowego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
6. Ceny jednostkowe przedmiotu umowy są niezmienne w okresie jego realizacji.

§ 4

1. Strony ustalają, że płatność dokonana będzie na podstawie faktury VAT końcowej, wystawionej po zrealizowaniu wszystkich usług, w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie faktyczna ilość zrealizowanych usług potwierdzona protokołem odbioru końcowego podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:
   1) Karty ewidencji odpadów,
   2) Oświadczenia potwierdzające demontaż/zebranie wyrobów zawierających azbest (potwierdzające ilość w m^2 i Mg odebranych odpadów azbestowych przeznaczonych do unieszkodliwienia) i brak uwag do wykonanych prac, podpisane przez właściciela, u którego wykonano usługę,
   3) Oświadczenia właścicieli nieruchomości, o prawidłowym wykonaniu prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
   4) Karty przekazania wyrobów zawierających azbest pochodzący z terenu gm. Żyraków w celu ich unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku odpadów azbestowych w Mg, **z zastosowaniem art. 20 pkt. 2 ustawy o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.) tj. o konieczności stosowania zasady bliskości wskazującej, że odpady, które nie mogą być przetworzone w miejscu ich powstania, przekazuje się do najbliżej położonych miejsc, w których mogą być przetworzone.**
   5) pozytywne, bezusterkowe protokoły odbioru robót podpisane przez właściciela nieruchomości, Wykonawcę oraz przedstawiciela Gminy. Ocena prawidłowości wykonanych prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest będzie dokonywana poprzez każdorazową obecność przy odbiorze i ważeniu odpadów zabezpieczonych na posesji mieszkańców oraz poświadczona na każdym protokole odbioru – potwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest z nieruchomości.
5. Płatnikiem będzie: Gmina Żyraków, 39-204 Żyraków 137, NIP: 872-22-22-062.

§ 5

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
   1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
   2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto;
   3) za niezgodne z harmonogramami tygodniowymi wykonywanie usług w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek opóźnienia z przyczyn niezależnych od właściciela nieruchomości;
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany, okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie

publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w następujących przypadkach:
   1) nieterminowego wykonywania usług;
   2) niedotrzymania innych postanowień umowy;
   3) wykonywania usługi niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 6

1. Wykonawca przed przystąpieniem do prac zgłasza fakt odpowiednim organom administracji z siedzibą właściwą dla miejsca prowadzonych prac.
2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować wykonywanie usług oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość wykonywania usług przez cały czas realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem zakresu niniejszej umowy.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145).

§ 8

W sprawach spornych wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy do ich rozstrzygnięcia będzie właściwy miejscowo dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Wzór załącznika nr 1 do umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU Nr ..... z dnia .....
(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest z nieruchomości)

1. Wnioskodawca (właściciel nieruchomości):

.....

.....

2. Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:

.....

.....

3. Rodzaj odpadów (płyty faliste/płaskie lub inny odpad zawierający azbest):

.....

.....

4. Ilość usuniętych odpadów (w Mg):

.....

.....

5. Oświadczam, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych.

6. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą[1].

7. Protokół został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: z których dwa otrzymuje Wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.

.....
/data i podpis właściciela/
Wykonawcy/

.....
/data i podpis przedstawiciela

.....
/data i podpis przedstawiciela Gminy/

[1] **pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy**