RADA GMINY
W ŻYRAKOWIE

Uchwała Nr IV/43/19
Rady Gminy w Żyrakowie
z dnia 28 marca 2019 roku

w sprawie: **zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Gminy w Żyrakowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych za oddanie Gminnemu Żłobkowi w Żyrakowie na działalność statutową w trwały zarząd nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,3003 ha położonej w Zawierzbiu, stanowiącej działkę nr 767/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyraków.

§ 3. Uchwala wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
lic. Maria Bodzioch

Uzasadnienie

Pismem z dnia 12.03.2019 r. dyrektor Gminnego Żłobka w Żyrakowie, z siedzibą w Zawierzbiu 62A, 39-204 Żyraków, złożył wniosek o udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 767/5, o powierzchni 0,3003 ha, obręb Zawierzbie.

Decyzją Wójta Gminy Żyraków nr 1/2019 z dnia 29 stycznia 2019 r. zostało ustanowione prawo trwałego zarządu do nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 767/5, obręb Zawierzbie, na rzecz Gminnego Żłobka w Żyrakowie zs. Zawierzbie 62A, 39-204 Żyraków, w celu prowadzenia na przedmiotowej nieruchomości działalności statutowej.

Zgodnie z ww. decyzją Gminny Żłobek w Żyrakowie zobowiązany jest do uiszczania na rzecz Gminy Żyraków opłaty rocznej, ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości z tytułu trwałego zarządu nieruchomości oznaczonej jako działka nr 767/5, obręb Zawierzbie, tj. kwoty 6.099,01 zł.

Zgodnie z treścią art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) właściwy organ może udzielić za zgodą rady, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych jako 0,3% ceny nieruchomości, jeżeli na przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest m.in. działalność opiekuńcza i wychowawcza.

Zatem właściwym jest uwzględnienie wniosku Gminnego Żłobka w Żyrakowie, dotyczącego nieruchomości oddanej w trwały zarząd na prowadzenie żłobka i zastosowanie ulgi w opłatach w postaci bonifikaty, na podstawie przepisów art. 84 ust. 3 punkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu po udzieleniu 99% bonifikaty od opłaty rocznej dla nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 767/5 w Zawierzbiu, stanowić będzie kwotę 60,99 zł.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu pozostaje w kompetencji Rady Gminy.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest podpisanie niniejszej uchwały.