WÓJT GMINY
Żyraków

IiGK.6840.11.4.2022

Żyraków, dn. 2022-06-15

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr XXXV/420/22 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 7 kwietnia 2022 r. w sprawie zamiany udziałów we własnościach nieruchomości położnych w miejscowości Straszęcin, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Żyraków przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany udziałów we własności nieruchomości

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00103813/1**
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**696/164**
	Powierzchnia	0,1559 ha
	Klasyfikacja użytku	dr
Położenie		**Straszęcin**
Udział we własność przedmiotowej nieruchomości należący do Gminy Żyraków, przeznaczony do zbycia		**23 688 / 40 000**
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa o kształcie wieloboku, o płaskim ukształtowaniu terenu, wydłużona, wykorzystywana jako droga. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energetyczna i ciepłownicza. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy przemysłowo – magazynowej, drogi, w dalszym, otoczeniu tereny rolnicze, szpital, rzeka.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium nieruchomość położona w terenach przemysłu, baz, składów.
Cena netto zbywanych udziałów we własności nieruchomości*		**39 677,00 zł**
Forma zbycia		Zbycie udziałów we własności działki nr 696/164 na rzecz współwłaściciela nieruchomości – firmy Lavery sp. o.o., w drodze zamiany za udziały we własności działki nr 696/166 położonej w Straszęcinie, stanowiącej współwłasność Gminy Żyraków.

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 15.06.2022 r. do dnia 06.07.2022 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 27.07.2022 r.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka