WÓJT GMINY Żyraków

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr AO.0050.78.2022
Wójta Gminy Żyraków z dnia 8 września 2022 r.

IiGK.6840.11.10.2019

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr XXXIV/398/22 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 28 lutego 2022 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do zbycia:

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00034880/6**
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**611/6**
	Powierzchnia	**0,0081 ha**
	Klasyfikacja użytku	dr
Położenie		**Straszęcin**
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa o kształcie trapezu, położona w terenie płaskim. Działka stanowi utwardzony parking i chodnik. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna i wodociągowa. Działka przylega do drogi gminnej, przy zjeździe z drogi powiatowej i parkingu przykościelnym oraz działki zabudowanej budynkiem handlowym. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy sakralnej, jednorodzinnej i usługowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, na którym dopuszcza się możliwość zabudowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Terminu zagospodarowania nie określa się
Cena netto nieruchomości*		**4 738,00 zł**
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 611/3 położonej w Straszęcinie.

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tych nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 20.10.2022 r.
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl) tj. od dnia 08.09.2022 r. do dnia 29.09.2022 r.
Informację o umieszczeniu wykazu przesyła się do Sołtysa w miejscowości Straszęcin oraz umieszcza w prasie lokalnej.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka