RADA GMINY
W ŻYRAKOWIE

Uchwała Nr VII/72/19
Rady Gminy w Żyrakowie
z dnia 18 czerwca 2019 roku

w sprawie: **udzielenia bonifikaty w związku ze zbyciem nieruchomości należącej do Gminy Żyraków z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Gminy w Żyrakowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami działki o numerze ewidencyjnym 610 położonej w miejscowości Straszęcin, objętej księga wieczystą nr RZ1D/00034880/6, stanowiącej własność Gminy Żyraków, sprzedawanej w trybie bezprzetargowym w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty określonej w §1 jest jednorazowa zapłata ceny nieruchomości, obliczonej z uwzględnieniem bonifikaty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyraków.

§ 4. Uchwala wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
lic. Maria Bodzioch

Uzasadnienie:
Uchwałą Nr III/33/19 z dnia 4 lutego 2019 roku Rada Gminy w Żyrakowie wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości nr ewid. 610 o powierzchni 0,04 ha położonej w miejscowości Straszęcin na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 609, na której wybudowany jest budynek mieszkalny. Na podstawie wyceny wykonanej przez uprawnionego rzeczoznawcę cena działki 610 została określona w wysokości 18.267,96 zł brutto. Właścicielka działki nr 609 złożyła wniosek o udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości. W związku z tym, że kupujący nie posiada zaległości finansowych wobec Gminy Żyraków związanych z działką 609 w Straszęcinie, udzielenie bonifikaty jest zasadne.
Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.