WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr AO.0050.2.2025
Wójta Gminy Żyraków z dnia 8 stycznia 2025 r.

IiGK.6840.11.5.2023

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do darowizny

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), zgodnie z uchwałą nr VII/63/24 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 29 października 2024 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do zbycia w formie darowizny.

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00034880/6**
Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Nr działki	**1025/1**
	Powierzchnia	**0,3868 ha**
	Klasyfikacja użytku	dr 0,1766 ha PsV 0,2102 ha
Położenie		**Straszęcin**
Opis działki		Działka niezabudowana o nieregularny, wydłużonym kształcie. Działka częściowo porośniętą młodymi drzewami (samosiejkami) i zakrzaczona. Działka uzbrojona w sieć energetyczną. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa przemysłowa i produkcyjna, droga gminna oraz tereny leśne i tereny niezabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania		Sposób zagospodarowania określa Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żyraków obszaru „Park przemysłowy - Straszęcin". Teren oznaczony jest symbolem **1P – teren zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów** oraz **2ZL – tereny lasów i zalesień**.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Terminu zagospodarowania nie określa się
Wartość nieruchomości		**252 000,00 zł**
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		Przekazanie w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dębica z przeznaczeniem pod drogę leśną.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tych nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 19.02.2025 r.
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl) tj. od dnia 08.01.2025 r. do dnia 29.01.2025 r.

WÓJT
mgr inż. Marek Raczko