WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ……..2019r. w Żyrakowie, pomiędzy: **Gminą Żyraków** z siedzibą w:
39-204 Żyraków 137, NIP: 872-22-22-062, REGON: 851661091 zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez: **Marka Rączkę – Wójta Gminy Żyraków**
a
…… reprezentującym ……. z siedzibą …….**,**
NIP: ……, REGON: ……. zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.
W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

§ 1.

Dostawa i montaż klimatyzatora na stacji uzdatniania wody w Nagoszynie

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, zamontować i uruchomić klimatyzator w pomieszczeniu hali filtrów na stacji uzdatniania wody w Nagoszynie dz. nr ewid. 1855 o następujących parametrach technicznych :

- klimatyzator z możliwością grzania i chłodzenia,
a) wydajność(min/nom/max):
- Chłodzenie: kW 2x3,6/11,5/12,5;
- Grzanie: kW 2x3,9/13,5/15,5;
- Zasilanie: f/V/Hz 2x3/380-415/50

b) pobór mocy(min/nom/max):
- Chłodzenie: kW 2x0,7/4,0/4,7;
- Grzanie: kW 2x0,8/3,9/4,8;

- jednostka wewnętrzna,
a) przepływ powietrza m3/h: 4200
b) Wymiary dla pojedynczej jednostki wewnętrznej:
- Szerokość: ok.1,2m;
- Wysokość: ok.0,3m;
- Głębokość: ok. 0,8m;

- jednostka zewnętrzna,
a) Typ: rotacyjna
b) Moc W: 4000
c) Wentylator ilość:2

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian parametrów produktu stanowiących przedmiot umowy w zakresie nieistotnym.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczone produkty muszą posiadać certyfikaty, atesty.
4. Wykonawca w ramach przedmiotowej umowy zrealizuje:
   1) szkolenie w zakresie obsługi i konserwacji urządzenia

§2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy do dnia 10.12.2019r. (termin uwzględnia dokonanie czynności odbiorowych przedmiotu umowy).
2. Dostawę i montaż należy realizować po podpisaniu umowy z Zamawiającym.

§3.

1. Wykonawca dostarczy i zamontuje przedmiot umowy na stacje uzdatniania wody w Nagoszynie, dz. nr ewid 1855 obr. Nagoszyn, gm. Żyraków, woj. podkarpackie.
2. Do odbioru przedmiotu umowy upoważniony jest Referat Infrastruktury i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Żyrakowie.
3. Przedmiot umowy należy dostarczyć i zamontować w hali filtrów na stacji uzdatniania wody w Nagoszynie. Przedmiot umowy zostanie wstępnie sprawdzony pod względem ilościowym oraz jakościowym (ewentualne uszkodzenia). W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, sporządzony zostanie protokół w obecności dostawcy przedmiotu umowy.
4. W ciągu 7 dni od dostawy, zweryfikowany zostanie dostarczony przedmiot umowy, pod względem zgodności z opisem przedmiotu umowy zawartym w § 1 i powiadomiony zostanie Wykonawca o ewentualnych zastrzeżeniach.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wymiany przedmiotu uszkodzonego lub niezgodnego z opisem zawartym w § 1, najpóźniej do końca terminu określonego w §2 ust. 1. Koszty związane z wymianą pokrywa Wykonawca.
6. Dostawa przedmiotu kompletnego, z zastrzeżeniem terminu, o którym mowa §2 ust. 1. Po kompletnym dostarczeniu przedmiotu umowy Zamawiający sporządzi protokół odbioru, na podstawie którego Wykonawca wystawi faktury z tytułu realizacji niniejszej umowy.
7. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca przekaże karty gwarancyjne, instrukcje obsługi w języku polskim, atesty/certyfikaty/deklaracje zgodności itp.
8. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia wad lub usterek, o którym mowa w ust. 4, zamawiający, po uprzednim dodatkowym, pisemnym wezwaniu do niezwłocznego usunięcia wad, będzie upoważniony do usunięcia ich na koszt wykonawcy.
9. W przypadku, gdy przedmiot umowy będzie posiadał wady trwałe, pozwalające jednak na użytkowanie go zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający obniży wynagrodzenie wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność, przy czym nie jest istotne dla zamawiającego, kto był bezpośrednim wykonawcą kwestionowanego zakresu robót lub dostawcą.

§4.

1. Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela do kontaktu: ……
2. Przedstawiciel zamawiającego: Wioleta Łesyk – pracownik Referatu IiGK.

§5

Zamawiający zobowiązuje się zapewnić środki finansowe na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy oraz dokonać terminowej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§6

Wykonawca dostarczy, zamontuje i uruchomi produkt objęty przedmiotem umowy w terminie określonym w §2 ust. 1, w hali filtrów na stacji uzdatniania wody w Nagoszynie na działce nr ewid. 1855.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić transport, rozładunek, rozpakowanie przedmiotu umowy, a także montaż, instalację przedmiotu umowy. Koszt wymienionych czynności został wkalkulowany przez Wykonawcę w cenę swojego wynagrodzenia.
2. Wykonawca przeprowadzi konieczne próby uruchomienia klimatyzatora oraz przeszkoli personel zamawiającego i przyszłych osób korzystających z tych urządzeń odnośnie ich obsługi.
3. Wykonawca dostarczy niezbędną dokumentację na potrzeby zamawiającego, wynikającą z obowiązków wykonawcy oraz przepisów prawa.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie w trakcie realizacji dostawy wymogów dotyczących ochrony środowiska, w tym w szczególności związanych z usuwaniem odpadów, w zakresie ochrony przeciwpożarowej i bhp.

§7

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom wykonanie części dostaw będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Powierzenie podwykonawcom części dostaw nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy tak, jakby dopuścił się ich sam Wykonawca.
3. Przed powierzeniem części dostaw podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu celem akceptacji:
   a) projektów umów o podwykonawstwo wraz z oświadczeniem drugiej strony, zawierającym zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedkładanym projektem,
   b) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian w terminie do 3 dni od dnia ich zawarcia.
4. Umowy z podwykonawcami oraz ich zmiany są zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą lub jej zmiany bez uzyskania zgody Zamawiającego, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

§8

1. Za realizację całości przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: netto: ……zł, podatek VAT (23 %): ……**brutto: …… zł**
   słownie brutto: …….
2. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie procedur zapytania ofertowego zapoznał się z obiektem, zna istniejący tam stan faktyczny i wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych dostaw i prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie wykonawcy za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru.
5. Z uwagi na postanowienia art. 647^1 § 5 k.c. strony ustalają, że kwota wynikająca z faktury końcowej zostanie wypłacona wykonawcy po dostarczeniu faktury końcowej z kompletem oświadczeń od podwykonawców o braku jakichkolwiek roszczeń w stosunku do wykonawcy z tytułu wykonanej pracy. W przypadku braku płatności przez wykonawcę na rzecz podwykonawców za wykonane oraz odebrane roboty, gdy podwykonawcy zwrócą się z roszczeniami przeciwko zamawiającemu, całkowite wynagrodzenie należne wykonawcy zostanie obniżone o sumę wynikającą z niezapłaconych przez wykonawcę kwot względem podwykonawców.
6. Termin płatności faktur ustala się na 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§9.

Strony zastrzegają kary umowne na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
   a) karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 ust. 1 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto,
   b) w wysokości 2 % wartości wyposażenia, które nie zostało dostarczone i zamontowane w terminie za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1.
   c) karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od Umowy na skutek wystąpienia okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
   a) odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie należności wynikających z wystawionych faktur,
   b) karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego, w przypadku odstąpienia od umowy na skutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy.
3. Jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę w niniejszym paragrafie, bądź jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych według Kodeksu Cywilnego.

§ 10

1. Wykonawca udzieli 24 miesiące gwarancji na dostarczony przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji liczony jest od dnia następnego po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.
3. W każdym roku obowiązywania gwarancji oraz przed jej upływem, w terminie ustalonym przez zamawiającego będą wykonywane przeglądy gwarancyjne.
4. W dniu podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego wykonawca przekaże zamawiającemu dokument gwarancji, zawierający w szczególności przedmiot gwarancji, nazwę, adres, numery telefonu i faksu gwaranta oraz nazwiska osób, którym należy zgłaszać wady.
5. Zgłoszenie wady może nastąpić faksem, pisemnie, telefonicznie, osobiście albo pocztą elektroniczną.
6. Wykonawca udziela zamawiającemu rękojmi na okres 12 miesięcy, licząc od dnia obowiązywania gwarancji
7. Usunięcie wad nastąpi w ciągu do 7 dni od momentu zgłoszenia o którym mowa w ust. 5, pod warunkiem, że niezbędne części są dostępne, lub w innym terminie obustronnie uzgodnionym z zamawiającym – w formie pisemnej.
8. Wykonawca zapewni na własny koszt odbiór reklamowanego produktu bezpośrednio z stacji uzdatniania wody w Nagoszynie celem wykonania usługi gwarancyjnej.

§11

1. Strony dopuszczają zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie których dokonano wyboru Wykonawcy:
   a) w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, podyktowanej przyczynami nie leżącymi po stronie Wykonawcy
   b) w zakresie zmiany parametrów stanowiących opis poszczególnych produktów podyktowanej przyczynami nie leżącymi po stronie Wykonawcy

2. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Spory wynikłe w związku z realizacja przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane one przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**