RADA GMINY
W ŻYRAKOWIE

Uchwała Nr IX/93/19
Rady Gminy w Żyrakowie
z dnia 20 września 2019 roku

w sprawie: **udzielenia bonifikaty w związku ze zbyciem nieruchomości należącej do Gminy Żyraków z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Gminy w Żyrakowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami działek o numerach ewidencyjnych 712/2 i 712/9 położonych w miejscowości Wola Wielka, objętych księgą wieczystą numer RZ1D/00038564/3, stanowiących własność Gminy Żyraków, sprzedawanych w trybie bezprzetargowym w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty określonej w §1 jest jednorazowa zapłata ceny nieruchomości, obliczonej z uwzględnieniem bonifikaty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyraków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
lic. Maria Bodzioch

Uzasadnienie:
Uchwałą Nr XXXIII/271/17 z dnia 21 kwietnia 2017 roku Rada Gminy w Żyrakowie wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wola Wielka, składającej się z działek numer ewidencyjny 712/2 i 712/9, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 214, na której wybudowany jest budynek mieszkalny. Na podstawie wyceny wykonanej przez uprawnionego rzeczoznawcę cena działek 712/2 i 712/9 została określona w wysokości 4.653,09 zł brutto. Właściciel działki nr 214 w Woli Wielkiej złożył wniosek o udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości. W związku z tym, że kupujący nie posiada zaległości finansowych wobec Gminy Żyraków związanych z działką 214 w Woli Wielkiej, udzielenie bonifikaty jest zasadne.
Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.